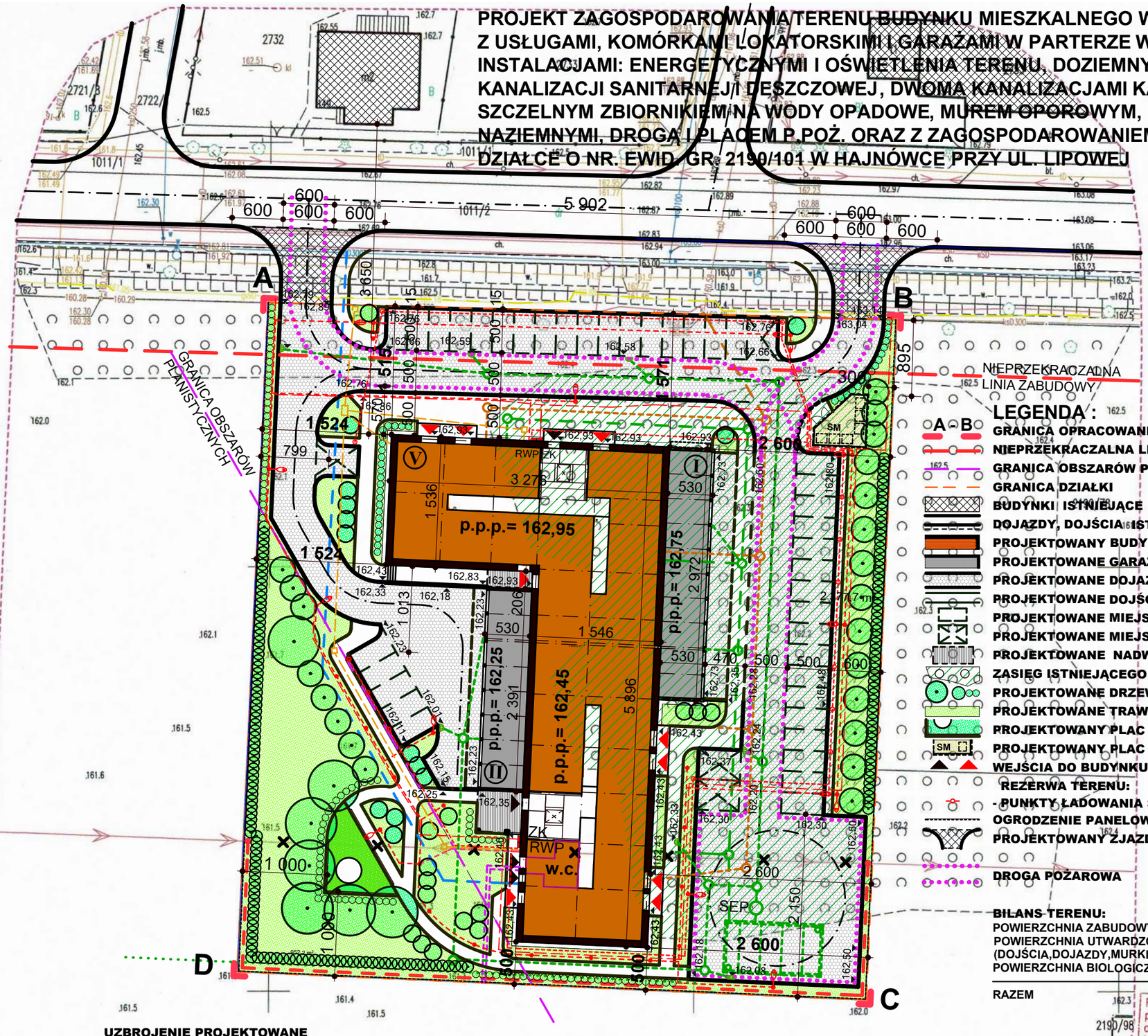
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI, KOMÓRKAMI LOKATORSKIMI I GARAŻAMI W PARTERZE WRAZ Z DOZIEMNYMI INSTALACJAMI: ENERGETYCZNYMI I OŚWIETLENIA TERENU, DOZIEMNYMI INSTALACJAMI: KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ, DWOMA KANALIZACJAMI KABLOWYMI, SZCZELNYM ZBIORNIKIEM NA WODY OPADOWE, MUREM OPOROWYM, PARKINGAMI NAZIEMNYMI, DROGĄ I PLACEM P.POŻ. ORAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU - NA DZIAŁCE O NR. EWID. GR. 2190/101 W HAJNÓWCE PRZY UL. LIPOWEJ

SKALA 1:500



LEGENDA :

- GRANICA OPRACOWANIA INWESTYCJI
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICA OBSZARÓW PLANISTYCZNYCH
- GRANICA DZIAŁKI
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- DOJAZDY, DOJŚCIA ISTNIEJĄCE
- PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
- PROJEKTOWANE GARAŻE
- PROJEKTOWANE DOJAZDY
- PROJEKTOWANE DOJŚCIA
- PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
- PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE OZN
- PROJEKTOWANE NADWIESZENIA
- ZASIĘG ISTNIEJĄCEGO DRZEWOSTANU - DO USUNIĘCIA
- PROJEKTOWANE DRZEWA / KRZEWY / ŻYWOPŁOTY
- PROJEKTOWANE TRAWNIKI
- PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
- PROJEKTOWANY PLAC GOSPODARCZY, OSŁONA ŚMIETNIKOWA
- WEJŚCIA DO BUDYNKU / LOKALI USŁGOWYCH
- REZERWA TERENU:
- PUNKTY ŁADOWANIA SAMOCHODÓW ELEKTRYCZNYCH
- OGRODZENIE PANELOWE - NIE OBJĘTE OPRACOWANIEM
- PROJEKTOWANY ZJAZD Z ULICY - NIE OBJĘTE OPRACOWANIEM
- DROGA POŻAROWA

BILANS TERENU:

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	- 1 505,50 m2= 25,6%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA (DOJŚCIA,DOJAZDY,MURKI,OPASKI)	- 2 899,10 m2 = 49,3%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	- 1 479,40 m2 = 25,1 %
RAZEM	- 5 884,0 m2 = 100%

UZBROJENIE PROJEKTOWANE

- INSTALACJA DOZIEMNA KANALIZACJI SANITARNEJ
- INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Z DACHÓW
- KANALIZACJA DESZCZOWA Z DRÓG
- ZBIORNIK RETENCYJNY WÓD OPADOWYCH POJ. 154,0 M3 2190/100
- DOZIEMNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA NN - ZASILAJĄCA
- DOZIEMNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA NN - OŚWIETLENIA TERENU - SŁUPY OŚWIETLENIOWE, SŁUPKI NISKIE
- RURA OSŁONOWA POD MONTAŻ PUNKTÓW ŁADOWANIA POJAZDÓW
- ROZDZIELNICA PPOŻ. WYŁĄCZENIA PRĄDU
- KANALIZACJA KABLOWA INSTALACJI NISKOPRĄDOWYCH

UZBROJENIE NIE OBJĘTE OPRACOWANIEM

- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE - W/G ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ - W/G ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- PRZYŁĄCZE SIECI CIEPLNEJ - W/G ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTRYCZNA SN - DO DEMONTAŻU
- DOZIEMNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA SN - W/G ODRĘBNEGO OPRACOWANIA PGE
- ZŁĄCZE KABLOWE - W/G ODRĘBNEGO OPRACOWANIA PGE

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie zgłoszonej pracy geodezyjnej		Nr Rob. Wyk. 57/2025 GK.6642.892.2025
MIEJSCOWOŚĆ		Hajnówka
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	200501_1
	nazwa	Hajnówka
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Hajnówka dz. nr 2190/101
SKALA MAPY		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000-24
	wysokościowych	PL-EVRF2007-NH „AMSTERDAM”
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		
data opracowania mapy	18.08.2025	ark. mapy zas. 8.185.17.19.3.1 3.3

GEODETA UPRAWNIONY Krzysztof Zaleski Zaświadczenie nr G.P.I. i B. Nr 11956 15-887 Białystok, ul. Żółwia 1 tel. 743-42-88, 0882-412-119 NIP 542-107-38-74, REGON 050377884 e-mail:geozaleski@wp.pl

NAZWA / imię i nazwisko Wykonawcy data i podpis osoby reprezentującej WYKONAWCĘ

Imię i nazwisko nr uprawnień oraz data i podpis kierownika robót

INFORMACJA O PUNKTACH OSNOWY PODSTAWOWEJ I SZCZEGÓŁOWEJ W GRANICACH OPRACOWANIA

Nr punktu	Stan znaku i rodzaj stabilizacji
------	w zakresie opracowania nie występują

USŁUGI PROJEKTOWE - LECH ŻENDZIAN	15 - 024 BIAŁYSTOK UL. KRASZEWSKIEGO 21a /10		
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI,KOMÓRKAMI LOKATORSKIMI I GARAŻAMI W PARTERZE WRAZ Z DOZIEMNYMI INSTALACJAMI: ENERGETYCZNYMI I OŚWIETLENIA TERENU, DOZIEMNYMI INSTALACJAMI: KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ, DWOMA KANALIZACJAMI KABLOWYMI, SZCZELNYM ZBIORNIKIEM NA WODY OPADOWE, MUREM OPOROWYM, PARKINGAMI NAZIEMNYMI, DROGĄ I PLACEM P.POŻ. ORAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU - NA DZIAŁCE NR. EWID. GR. 2190/101 W HAJNÓWCE PRZY UL. LIPOWEJ	DATA: 01.09.2025	NR RYS. 1
TYTUŁ RYS.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA: 1:500
BRANŻA	PROJEKTANT	UPR. NR	PODPIS:
ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. LECH ŻENDZIAN	BI/100/92	
KONSTRUKCJA	MGR INŻ. JAROSŁAW WERBEL	BI/140/87	
INST. C.O. INST.WOD-KAN	MGR INŻ. ŁUKASZ MALINOWSKI	PDL/0015/ PWBS/22	
INST. ELEKTRYCZNE	MGR INŻ. WOJCIECH GRUDZIŃSKI	BI /138/93	
INST. TELETECHNICZNE	MGR INŻ. WOJCIECH WRÓBLEWSKI	PDL/0057/ZOT/07 PDL/IE/0177/04	
DROGI	MGR INŻ. DARIUSZ WILEMAJTYS	PDL /0107/ POOD/14	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. DARIUSZ MODZELEWSKI	BI/193/94	
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA	MGR INŻ. PAWEŁ WERBEL	PDL/0009/P WBKb/21	
SPRAWDZAJĄCY INS. CO,WOD-KAN	MGR INŻ. BEATA PASZKIEWICZ-KILIAN	BŁ/ 204/01	
SPRAWDZAJĄCY INS. ELEKTR.	MGR INŻ. MAREK JODKOWSKI	BŁ.63/02. PDL/IE/0017/06	
SPRAWDZAJĄCY INST. TELETECH.	MGR INŻ. DARIUSZ MOCARSKI	DT-WBT/02480/03/U PDL/IE/0139/04	

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w zakresie prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	
Numer operatu geodezyjnego, który otrzymał wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Uprawniony Krzysztof Zaleski
Data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	
Data uwierzytelnienia	

Za zgodność z oryginałem:

Szkic orientacji
skala 1:25000